

Referat fra ordinær generalforsamling i Andelsselskabet Dalbybugten AMBA afholdt i Hjallese Forsamlingshus 30. april 2019.05.05

Marianne Rasmussen (formanden) bød velkommen til alle fremmødte, 76 huse var repræsenteret, og foreslog Palle Søby som dirigent. Han blev valgt hvorefter Marianne igen fik ordet til formandens beretning.

I efteråret har dige-udvalget arbejdet med opsætning af nye skilte omkring parkering på Svalevej som er kommunal. Kerteminde kommune har givet tilsagn om at de bliver opsat i løbet af foråret.

Der bliver stadig kørt for stærkt på vores veje og formanden opfordrede til at vi alle tænker på farten-vejene bliver hurtigere kørt i stykker og i værste tilfælde kunne der jo løbe et barn ud foran bilen. Selvom der er skiltet med 15km/t kan der sagtens være forhold som gør at farten skal yderligere ned. Vejene vil blive vedligeholdt i lighed med sidste år.

Regnskabet viser ekstra mange udgifter til vores kloakpumper som stopper til. Igen- igen – tænk på hvad der kommer i toiletterne (som Villy plejer at sige- kun pis, lort og papir må kommes deri.) hvad der IKKE må kommes i er: vatpinde, bind, bleer, klude og ikke mindst vådservietter. Pumperne sætter sig fast hvilket medfører store udgifter til reparation. Såfremt i udlejer jeres huse eller blot låner dem ud til venner og familie så HUSK at gøre opmærksom på hvad må kommes i toiletterne og hvad der ikke må. Flere har opsat en seddel på badeværelset.

Der har i 2018 været et for stort vandspild hvilket har medført en ekstraudgift på ca. 22.000,- og det har ikke umiddelbart været muligt at konstatere hvad det hele skyldes (ca. 10% er fundet) og Marianne har haft kontakt til Gert Tofte fra vandværket. Han foreslår 1-2 sektionsmålere opsat så vandspildet muligvis kan indkredses men de koster ca. 20.000,- pr styk opsat så det er en meget stor udgift. Bestyrelsen vil følge op på vandspildet i løbet af sommeren –evt. ved en ekstra aflæsning af alle vores vandmålere.

Vores hjemmeside (www.dalbybugtenamba.dk) har i længere tid ikke været opdateret men nu har vi været så heldige at finde en ny webmaster som er Carsten Dybkjær, Mågevej 110 hvilket vi er glade for. Det betyder at de enkelte fæller kan få lagt deres data ind på hjemmesiden hvis de ønsker det, blot ved at sende dem til Carsten.

Glenn Frank fortalte efterfølgende at diget nu er tinglyst (godkendt) og at diget mangler sand på det yderste stykke flere steder – der skal skrubes sand op igen og der er dialog med kommunen om hvilken slags begroning der skal holde på sandet. Der bliver kørsel og parkering forbudt på stranden (bådtransport undtaget) og så kommer der lidt ændring på diget i den nordlige ende, på marken hvor det er dyrkbart.

Beretningen blev godkendt hvorefter revisor Mogens Stougård gennemgik regnskabet. Dette blev godkendt og Mogens fremlagde derefter budgettet for 2019.

Kontingenter/bidrag til vand, kloak og grundejerforening er uændrede men digebidrag for 2020 sættes op med 50kr.

Stig Vestergård har gjort opmærksom på at det i 2017 blev vedtaget på generalforsamlingen at dagsorden og regnskab fremover skulle udsendes på mail. Dette for at spare portokroner på ca. 6.000,-. Alle fremmødte ønsker alt modtaget på mail inkl. den årlige regning. Det er så lagt ud til fællederne om hvordan de resterende medlemmer ønsker det.

Eddie Rasmussen har indsendt forslag om at allerede indsendte forslag skal sendes ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Bestyrelsen pålægges at formulere Eddies forslag til vedtægtsændring således at der kan stemmes om det på næste generalforsamling.